

Calle Luna 6 - Colónia de Sant Jordi



DomOS Immobilien, Waldstr. 13, 49086 Osnabrück

Information

Unser luxuriöses Angebot umfasst einen Neubau mit 12 Wohnungen in dem wunderschönen Küstenort Colònia de Sant Jordi, südlich gelegen auf der Baleareninsel und nur ca. 45 Kilometer vom Flughafen Palma entfernt.

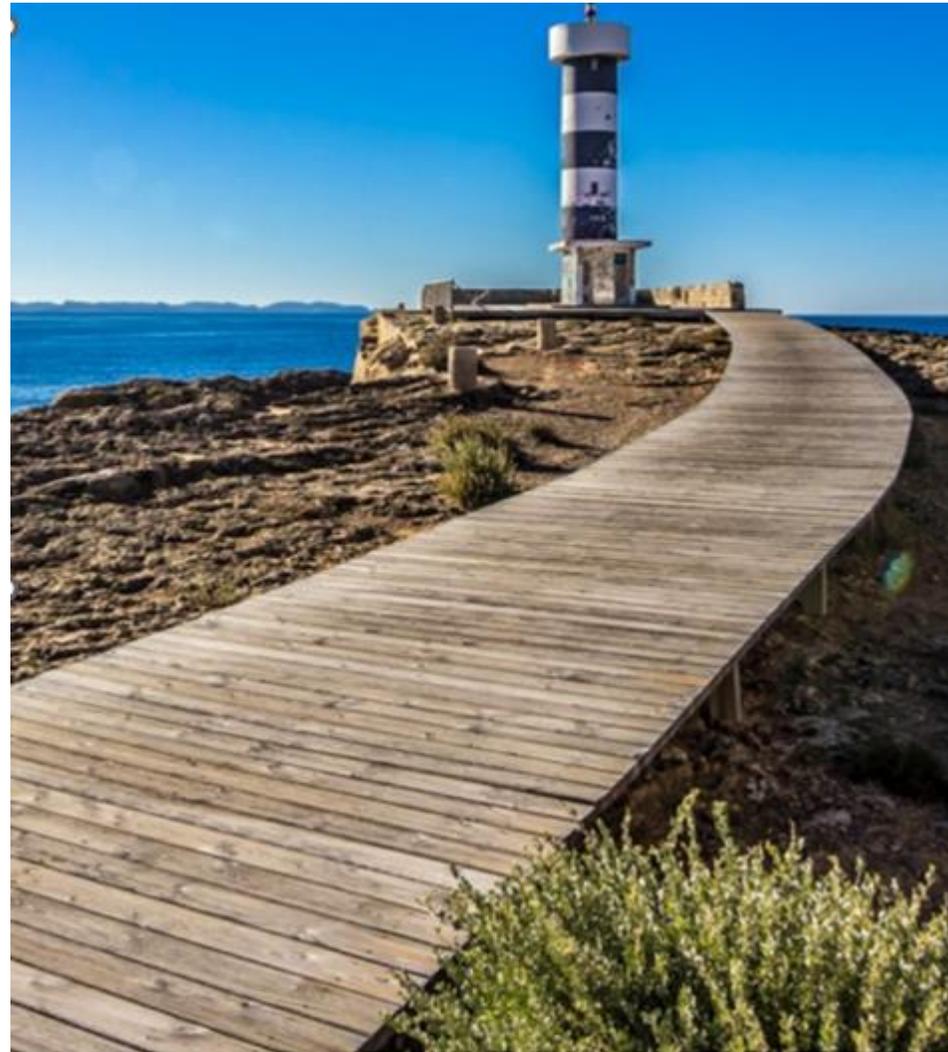
Genießen Sie traumhafte Strände, kristallklares Wasser und eine entspannte Atmosphäre in diesem charmanten Küstenort.

Colònia de Sant Jordi bietet vielfältige Freizeit- und Sportmöglichkeiten, eine köstliche mediterrane Küche und eine zauberhafte Natur.

Das Gebäude mit baldigem Baubeginn liegt in einer ruhigen Straße, nur 150 m vom Strand, Yachthafen und zahlreichen Einkaufsmöglichkeiten entfernt.

Alle Wohnungen verfügen über drei Schlafzimmer, zwei Bädern und teilweise sehr großzügigen Außenbereiche. Alle Wohnungen sind bequem mit dem Aufzug zu erreichen.

Die Penthouse-Wohnungen sind mit einem Jacuzzi auf der Dachterrasse ausgestattet.



Verfügbare Wohnungen

Ebene	Schlafzimmer	Bäder	Wohnfläche	Terrasse	Ausstattung	Preis
Erdgeschoss	3	2	117,36 m2	45,36 m2	Parkplatz/Abstellraum	580.000€
Erdgeschoss	3	2	119,72 m2	23,28 m2	Parkplatz/Abstellraum	580.000€
1. Etage	3	2	100,68 m2	25,90 m2	Parkplatz/Abstellraum	570.000€
1. Etage	3	2	97,24 m2	25,78 m2	Parkplatz/Abstellraum	570.000€
Penthouse	3	2	129,19 m2	140,40 m2	Parkplatz/Abstellraum/Jacuzzi	885.000€
Penthouse	3	2	96,91 m2	87,47 m2	Parkplatz/Abstellraum/Jacuzzi	675.000€
Penthouse	3	2	131,67 m2	144,75 m2	Parkplatz/Abstellraum/Jacuzzi	885.000€
Penthouse	3	2	94,18 m2	87,35 m2	Parkplatz/Abstellraum/Jacuzzi	675.000€



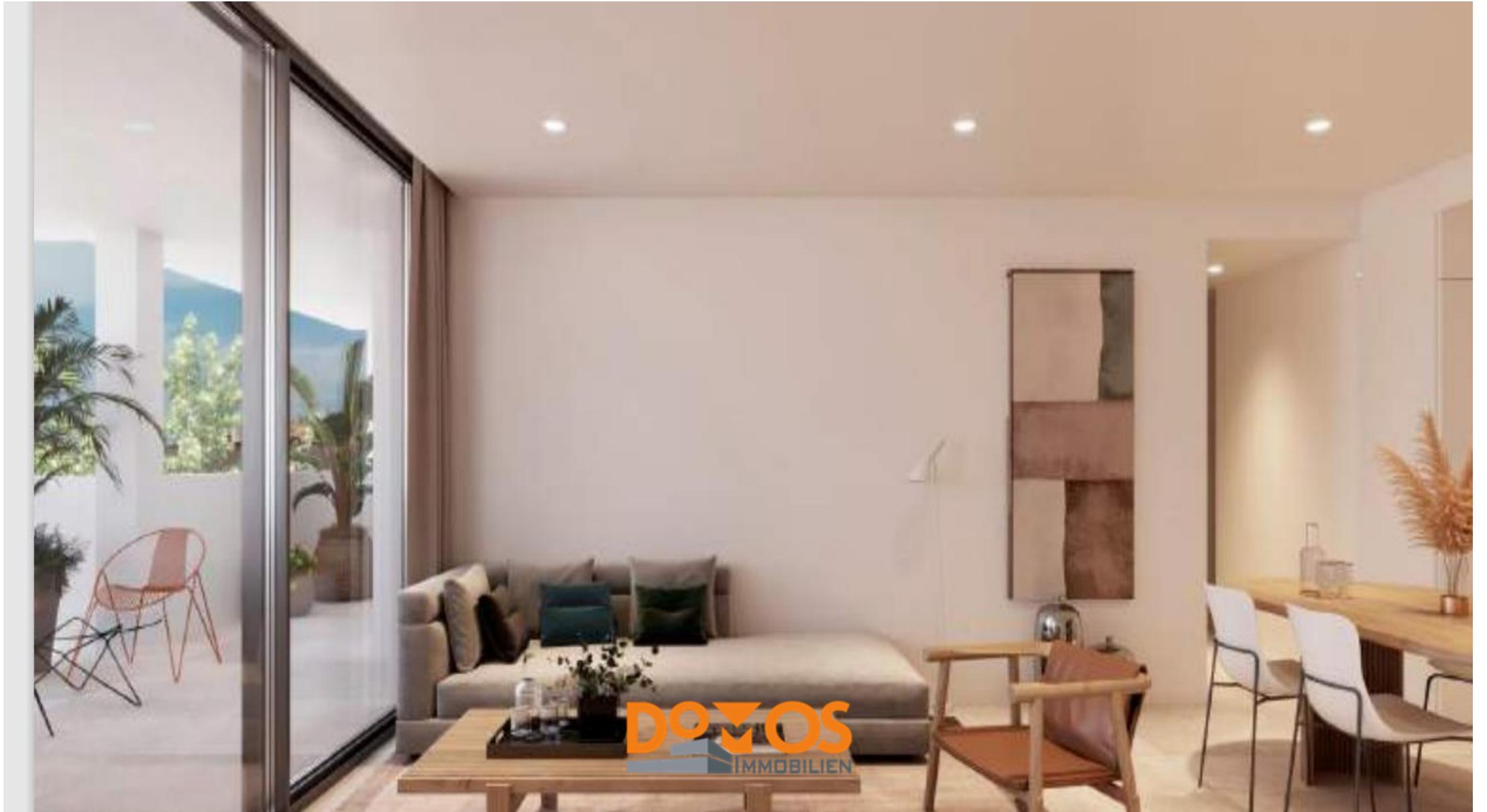
DOMOS
IMMOBILIEN

DomOS Immobilien, Waldstr. 13, 49086 Osnabrück



DOMOS
IMMOBILIEN

DomOS Immobilien, Waldstr. 13, 49086 Osnabrück



DomOS Immobilien, Waldstr. 13, 49086 Osnabrück



DomOS Immobilien, Waldstr. 13, 49086 Osnabrück



DOMOS
IMMOBILIEN

DomOS Immobilien, Waldstr. 13, 49086 Osnabrück



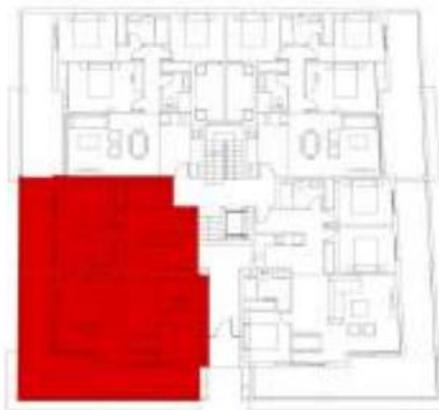
DOMOS
IMMOBILIEN

DomOS Immobilien, Waldstr. 13, 49086 Osnabrück

Beispiel Grundriss Erdgeschoss



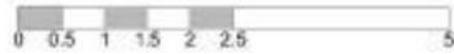
LOCALIZACIÓN EN PLANTA BAJA



SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA = 94.69 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA PORCHE (50% de 45.35 m²) = 22.67 m²

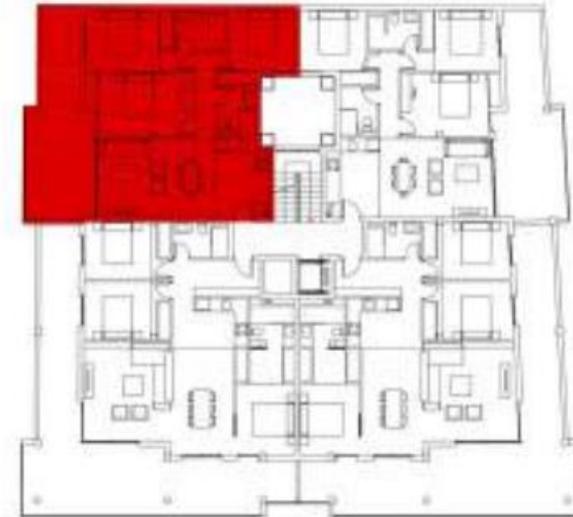
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL = 117.36 m²

Beispiel Grundriss 1. Etage



PLANTA 1

LOCALIZACIÓN EN PLANTA 1



SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA = 87.73 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA PORCHE (50% de 25.90 m²) = 12.95 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL = 100.68 m²

Beispiel Grundriss Dachgeschoss

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA = 100.50 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA PORCHE (50% de 57.38 m²) = 28.69 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL = 129.19 m²
SUPERFICIE TERRAZA EN CUBIERTA = 83.02 m²
ESPEJO AGUA JACUZZI = 5.80 m²



PLANTA 2



PLANTA CUBIERTA

LOCALIZACIÓN EN PLANTA 2





DOMOS
IMMOBILIEN

DomOS Immobilien, Waldstr. 13, 49086 Osnabrück